

Ofício nº 076/GAB/PROC

Lapa, 27 de Maio de 2015

Senhor Presidente:

Encaminho através deste, para substituição, o Anexo, parte integrante do Projeto de Lei nº 099, de 18.12.14, que tem por ementa: Institui a TABELA DE VALORES MÍNIMOS PARA EFEITO DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI), conforme previsão do Artigo 25, da Lei Complementar nº 03/2011 (Código Tributário do Município da Lapa) e dá outras providências, enviado a essa Colenda Casa com Ofício nº 170, de 18.12.14.

Justifica-se tal pedido de substituição, tendo em vista que alguns trechos de ruas e localidades foram incluídos (criados), respeitando desta forma o princípio da Anterioridade. Sendo que neste momento de aprovação deste projeto de Lei, não se poderia citar tais trechos ou localidades, senão ter-se-ia que aguardar o início de 2016 para a aplicação administrativa desta legislação sugerida.

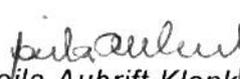
Explica-se mais uma vez que o Supremo Tribunal Federal tem jurisprudência pacífica no sentido de que "o Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis não pode ser majorado por Decreto, sendo necessária a edição de Legislação Ordinária". Nesse sentido, está o recente julgamento do Agravo Regimental no Recurso Extraordinário com Agravo nº 771.884-SP, realizado em 10 de junho de 2014 e cuja decisão foi publicada em 1º de julho de 2014.

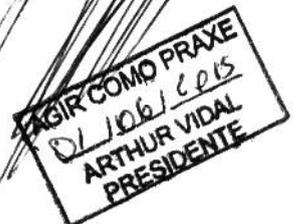
Sendo assim, o objetivo desse projeto de Lei e ANEXO, é apenas transformar o Decreto n 17.311/2011 em Lei, para que se evitem quaisquer indagações futuras quanto à modalidade do texto que atribui os valores do ITBI.

Na certeza de contar com vossa compreensão, antecipadamente agradeço.

Sem outro motivo, subscrevo-me,

Cordialmente

  
Leila Aubrift Klenk  
Prefeita Municipal



Camara Municipal da Lapa

Protocolo 000000750 / 2015 28/05/2015

Leila Aubrift Klenk

Oficio

CLAUDIA

15:26:17

EXMO. SR.  
ARTHUR BASTIAN VIDAL  
DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL  
NESTA



ANEXO - Parte Integrante do Projeto de Lei nº 099, de 18 de  
Dezembro de 2014.

Pág. 1 de 16

**TABELA DOS VALORES MÍNIMOS PARA EFEITO DE RECOLHIMENTO DO ITBI POR  
ALQUEIRE, CONFORME DISCRIMINAÇÃO ABAIXO:**

**ÁREA RURAL – INTERIOR, CONFRONTANTE COM TRECHO DA BR e/ou PR**

<b>LOCALIDADES</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rodovia do Xisto (do Sanatório até a CLAC)	68.125,00
Rodovia do Xisto (da CLAC até a Divisa de Antônio Olinto)	34.375,00
Rodovia do Xisto (do Sanatório até a entrada do Feixo)	57.500,00
Rodovia do Xisto (do Feixo até Contenda)	30.625,00
PR 427 (do trevo da Lapa até a Bacia Leiteira)	46.250,00
PR 427 (da Bacia Leiteira até Porto Amazonas)	32.500,00
PR 427 (do trevo da Lapa até Campo do Tenente)	33.125,00

**ÁREA RURAL – INTERIOR DO MUNICÍPIO  
VALORES MÍNIMOS POR ALQUEIRE**

**GRUPO I**

<b>LOCALIDADES</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Alto da Lapa – Monge	18.937,50
Boa Vista	19.687,50
Bonsucesso	21.437,50
Boqueirão	22.687,50
Campo ou Casa de Telha	21.437,50
Capoeirinha	20.187,50
Capão Bonito	20.187,50
Capão do Cipó	18.937,50
Caracol	18.937,50
Colônia dos Russos – Johannesdorff	21.437,50
Colônia Mariental	22.687,50
Colônia Municipal	21.437,50
Colônia São Carlos	21.437,50
Colônia São João	21.937,50
Colônia Virmond	20.687,50
Concórdia	19.437,50
Faxinal – Restinga	20.187,50
Feixo	21.437,50

<b>LOCALIDADES</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Invernada São Bento	20.187,50
Lagoa Gorda	19.687,50
Lara	25.187,50
Lavrinha	20.687,50
Marafigo	21.437,50
Maria Antonieta	19.687,50
Paio	18.937,50
Passa Dois	20.687,50
Pavão	20.187,50
Pedra Alta	20.187,50
Potreiro	20.937,50
Restinga	21.437,50
Rio dos Patos	20.187,50
São Pedro	19.687,50
Serrinha	20.687,50
Uru	19.687,50

**GRUPO II**

<b>LOCALIDADES</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Alves	18.885,71
Bacia Leiteira	24.600,00
Bairro dos Vidal	20.314,29
Barreiro Grande	19.742,86
Bonito	19.742,86
Botiatuva	18.885,71
Cachoeira	18.885,71
Caiacanga	18.314,29
Camargos	18.314,29
Campestre	18.885,71
Campina Lagoa Gorda	18.885,71
Campo Novo	18.600,00
Capão Seco	18.600,00
Capivari	18.885,71
Cardosos	18.885,71
Carqueja	18.600,00
Engenheiro Bley	18.600,00
Espigãozinho	18.314,29
Faxinal dos Buenos	18.600,00
Faxinal dos Castilhos (1º e 2º)	18.600,00
Faxinal dos Dias	18.600,00
Faxinal dos Pintos	18.885,71
Faxinal dos Pretos	18.314,29

10

<b>LOCALIDADES</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
<i>Imbituva</i>	18.314,29
<i>Invernada Alberto Vaz</i>	18.600,00
<i>Invernada da Caiacanga</i>	18.028,57
<i>Invernada da Chapada</i>	18.028,57
<i>Invernada dos Ferreira</i>	18.028,57
<i>Invernada Santa Clara</i>	18.600,00
<i>Invernada São José</i>	18.314,29
<i>Itabaúna</i>	18.885,71
<i>Lagoão</i>	18.600,00
<i>Laranjeira</i>	18.600,00
<i>Lavrinha – Prestes</i>	18.885,71
<i>Mato Preto – Povinho – Santa Regina</i>	18.600,00
<i>Monte Alegre</i>	18.600,00
<i>Pavão</i>	18.885,71
<i>Pavãozinho</i>	18.600,00
<i>Pedrinhas</i>	18.600,00
<i>Pocinho</i>	18.314,29
<i>Potreiros - Grande</i>	18.314,29
<i>Prestes</i>	18.600,00
<i>Rincão da Viola</i>	18.885,71
<i>Rincão do Tigre</i>	18.885,71
<i>Rio da Areia</i>	18.314,29
<i>Rio da Várzea</i>	18.742,86
<i>Rio do Poço</i>	18.885,71
<i>Rio dos Patinhos</i>	18.314,29
<i>Rio dos Patos</i>	17.457,14
<i>Santo Amaro</i>	18.028,57
<i>Santo Antônio</i>	18.885,71
<i>Santos Reis</i>	19.028,57
<i>São Bento</i>	19.028,57
<i>São João</i>	18.314,29
<i>São João Caíva</i>	19.028,57
<i>São Pedro</i>	18.600,00
<i>Serrinha</i>	18.314,29
<i>Tijuco</i>	18.600,00
<i>Turvo</i>	19.742,86

*mu*

**GRUPO III**

<b>LOCALIDADES</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Água Azul – Todas	15.285,71
Água Vermelha	14.714,29
Barra dos Mello	15.285,71
Botafogo	14.714,29
Butiá	15.428,57
Campo das Pedras	14.714,29
Campo do Baio	15.285,71
Cerrito	15.857,14
Faxinal dos Corrêa	15.285,71
Faxinal dos Fonseca	14.714,29
Imbuial	15.285,71
Mato Preto – Paiol – Machado - Fonseca	15.571,43
Mendes	15.285,71
Paiol	15.571,43
Palmital – de Baixo e de Cima -	15.857,14
Povinho	15.857,14
Restinga Seca	15.000,00
Ribeirão Fundo	15.000,00
Tijuca	14.714,29
Vira Machado	15.285,71

**GRUPO IV**

<b>LOCALIDADE</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Água Amarela	11.500,00
Bairro dos Almeida	11.214,29
Barra dos Lopes	11.500,00
Boa Vista dos Ferreiras	11.500,00
Cabeçudos	11.214,29
Campina do Quinco	10.928,57
Canoeiro	11.500,00
Espigão Branco	11.500,00
Fazenda dos Forjos	11.500,00
Floresta São João	11.500,00
Lagoa Dourada	12.071,43
Mato Queimado	11.500,00
Paiquerê – de Cima e de Baixo	11.500,00
Pedra Lisa	11.785,71
Porto Cerrilho	11.785,71
Porto Sete Palmeiras	11.214,29
Rincão do Ibaú	11.214,29
Tamanduá	10.928,57
Vila Palmira	11.214,29

**ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO**  
**VALORES MÍNIMOS POR METRO QUADRADO (m<sup>2</sup>)**

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Alameda David Carneiro	230,00
Av. Arthur Virmond de Lacerda (Jardim Montreal)	70,00
Av. Arthur Virmond de Lacerda (Vila São Lucas)	50,00
Av. Caetano Munhoz da Rocha (do seu início até a Rua Clementino Paraná)	150,00
Av. Caetano Munhoz da Rocha (da Rua Clementino Paraná até a Av. Dr. Manoel Pedro)	230,00
Av. Dr. Aloísio Leoni (do seu início até a Rua Des. Francisco de Paula Xavier Filho)	230,00
Av. Dr. Aloísio Leoni (da Rua Des. Francisco de Paula Xavier Filho até seu final)	150,00
Av. Dr. Manoel Pedro (do seu início até a Rua Dr. Antônio Cardoso de Gusmão)	230,00
Av. Dr. Manoel Pedro (da Rua Dr. Antônio Cardoso de Gusmão até seu final)	150,00
Av. Gabriel Maristany Júnior	150,00
Av. Getúlio Vargas (do seu início até a Rua Sen. Souza Naves)	230,00
Av. Getúlio Vargas (da Rua Sen. Souza Naves até o Alto Monge)	110,00
Av. João Joslin do Valle	180,00
Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira	230,00
Av. Papa João XXIII	110,00
Av. Tancredo de Almeida Neves	150,00
Glebas com área acima de 5.000 metros quadrados (m <sup>2</sup> )	10,00
Lotes encravados	18,00
Lotes no Distrito da Colônia Mariental	10,00
Lotes no Distrito da Colônia Mariental com frente para BR 476	20,00
Lotes na Zona de Expansão Urbana do Município	10,00
Lotes Minha Casa - Minha Vida – Casa da Família	10,00
Rodovia BR 476 – TRECHO URBANO	150,00
Rodovia PR 427 – TRECHO URBANO	90,00
Rua Abigail Côrtes	230,00
Rua Acre	70,00
Rua Affonso Hammerschmidt	150,00
Rua Agenor Scandolari	50,00

*JKO*

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Alagoas	70,00
Rua Alberto Weiss	40,00
Rua Alceu Manoel Bley	70,00
Rua Alfredo Moreira Ribas	70,00
Rua Alfredo Murbach	70,00
Rua Alice Araújo Leoni	70,00
Rua Alípio Lourenço dos Santos	150,00
Rua Amazonas	70,00
Rua Américo Bortoletto	30,00
Rua Amintas de Barros (do seu inicio até a Rua Prof. Raimundo)	230,00
Rua Amintas de Barros (da Rua Prof. Raimundo até seu final)	150,00
Rua Ângelo Bortoletto	50,00
Rua Ângelo Caus	30,00
Rua Ângelo Vidal	150,00
Rua Antônio Cunha	150,00
Rua Ari Barroso	90,00
Rua Arthur Maria Ganzert	40,00
Rua Arthur Suplicy	110,00
Rua Augusto Burda	70,00
Rua Augusto de Jesus	110,00
Rua "A" – Vila Esperança	70,00
Rua "AA" – Jardim Barcelona	110,00
Rua "AX" – Alto da Cruz	70,00
Rua Bahia	50,00
Rua Barão do Rio Branco (da Rua Dr. Antônio Cardoso de Gusmão até a Rua Rui Barbosa)	180,00
Rua Barão do Rio Branco (da Rua Rui Barbosa até a Rua Francisco Teixeira Coelho)	230,00
Rua Barão do Rio Branco (da Rua Francisco Teixeira Coelho até a Rua Clementino Paraná)	180,00
Rua Barão do Rio Branco (da Rua Clementino Paraná até a Rua Mal. Cândido Rondon)	150,00
Rua Barão do Rio Branco (da Rua Mal. Cândido Rondon até a Av. Caetano Munhoz da Rocha)	110,00
Rua Barão dos Campos Gerais (da Rua Barão do Rio Branco até a Rua Octávio José Kuss)	230,00
Rua Barão dos Campos Gerais (da Rua Octávio José Kuss até a Rua Antônio Cunha)	150,00
Rua Bortolo Sera (da Av. Getúlio Vargas até a Rua Guilherme Jorge Montenegro Carneiro)	70,00
Rua Bortolo Sera (da Rua Guilherme Jorge M. Carneiro até seu final)	50,00

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Cândida Corrêa Costa	70,00
Rua Capitão Homem Bom	70,00
Rua Carlos Drummond de Andrade	70,00
Rua Carlos Ganzert (do seu início até a Rua Luiz Francisco Notto)	70,00
Rua Carlos Ganzert (da Rua Luiz Francisco Notto até a BR)	50,00
Rua Carlos Gomes (do seu início até a Rua Sen. Souza Naves)	180,00
Rua Carlos Gomes (da Rua Sen. Souza Naves até seu final)	120,00
Rua Carmen Miranda	70,00
Rua Catarina Keche Ramos	50,00
Rua Clementino da Silveira Batista	110,00
Rua Clementino Paraná	150,00
Rua Comune de Istrana	80,00
Rua Conselheiro Alves de Araújo (do seu início até a Rua Sen. Souza Naves)	230,00
Rua Conselheiro Alves de Araújo (da Rua Sen. Souza Naves até a Rua Cel. Clemente Argollo)	120,00
Rua Conselheiro Alves de Araújo (da Rua Cel. Clemente Argollo até a Rua Francisco Alves)	90,00
Rua Conselheiro Alves de Araújo (da Rua Francisco Alves até seu final)	70,00
Rua Cônego João Evangelista Braga (do seu início até a Rua Barão dos Campos Gerais)	150,00
Rua Cônego João Evangelista Braga (da Rua Barão dos Campos Gerais até a Rua Joaquim Linhares de Lacerda)	110,00
Rua Coronel Clemente Argollo	90,00
Rua Coronel Dulcídio Pereira	230,00
Rua Coronel Francisco Cunha	230,00
Rua Coronel João Antônio Ramalho	230,00
Rua Coronel João Pacheco	150,00
Rua da Fonte	130,00
Rua da Fraternidade	70,00
Rua da Saudade	70,00
Rua Daniel Guimarães (da BR até a Rua Goiás)	50,00
Rua Daniel Guimarães (da Rua Goiás até a Rua Santa Catarina)	70,00
Rua Daniel Guimarães (da Rua Santa Catarina até seu final)	50,00
Rua Darcy Borges da Silveira	30,00
Rua Demétrio Bortoletto	150,00
Rua Deputado Ivan Ferreira do Amaral (da Av. Tancredo de Almeida Neves até a Av. Juscelino Kubistscheki de Oliveira)	150,00
Rua Deputado Ivan Ferreira do Amaral (da Av. Juscelino Kubistscheki de Oliveira até seu final)	120,00
Rua Desembargador Antônio de Paula	110,00

Jo

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
<i>Rua Desembargador Francisco de Paula Xavier Filho (do seu inicio até a Rua Dep. Ivan Ferreira do Amaral)</i>	150,00
<i>Rua Desembargador Francisco de Paula Xavier Filho (da Rua Dep. Ivan Ferreira do Amaral até a Av. Papa João XXIII)</i>	120,00
<i>Rua Desembargador Octávio Ferreira do Amaral (da Rua Victor do Amaral até a Rua João Cândido Ferreira)</i>	70,00
<i>Rua Desembargador Octávio Ferreira do Amaral (da Rua João Cândido Ferreira até a Rua Des. Antônio de Paula)</i>	150,00
<i>Rua Desembargador Octávio Ferreira do Amaral (da Rua Des. Antônio de Paula até seu final)</i>	70,00
<i>Rua Desembargador Westphallen (da Rua Mal. Floriano Peixoto até a Rua Treze de Maio)</i>	230,00
<i>Rua Desembargador Westphallen (da Rua Treze de Maio até a Rua Sen. Souza Naves)</i>	180,00
<i>Rua Desembargador Westphallen (da Rua Sen. Souza Naves até seu final)</i>	90,00
<i>Rua do Contestado</i>	50,00
<i>Rua do Expedicionário</i>	70,00
<i>Rua do Príncipe</i>	70,00
<i>Rua do Trabalhador Rural</i>	110,00
<i>Rua Domingos Caetano Ferreira</i>	50,00
<i>Rua Dona Celestina Bortoletto Cavallin</i>	30,00
<i>Rua Dona Eugênia</i>	110,00
<i>Rua Dona Otília Cordeiro Marcassi (do seu inicio até a Rua Prof. Raimundo)</i>	230,00
<i>Rua Dona Otília Cordeiro Marcassi (da Rua Prof. Raimundo até seu final)</i>	150,00
<i>Rua dos Imigrantes</i>	70,00
<i>Rua Dr. Antônio Cardoso de Gusmão</i>	180,00
<i>Rua Dr. Eduardo Santos Lima (do seu inicio até a Rua Octávio José Kuss)</i>	230,00
<i>Rua Dr. Eduardo Santos Lima (da Rua Octávio José Kuss até a Rua Côn. Evangelista Braga)</i>	110,00
<i>Rua Dr. Francisco Alves Guimarães</i>	70,00
<i>Rua Dr. Itamar Côrtes</i>	80,00
<i>Rua Dr. José Francisco Correia (do seu inicio até a Rua Barão dos Campos Gerais)</i>	150,00
<i>Rua Dr. José Francisco Correia (da Rua Barão dos Campos Gerais até seu final)</i>	110,00
<i>Rua Dr. Luiz Corrêa de Lacerda</i>	70,00
<i>Rua Duca Lacerda</i>	230,00

*Jo*

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Duque de Caxias (do seu inicio até a Rua Sen. Souza Naves)	230,00
Rua Duque de Caxias (da Rua Sen. Souza Naves até a Rua Cel. Clemente Argollo)	120,00
Rua Duque de Caxias (da Rua Cel. Clemente Argollo até seu final)	70,00
Rua Eduardo Corrêa (do seu inicio até a Rua Sen. Souza Naves)	230,00
Rua Eduardo Corrêa (da Rua Sen. Souza Naves até a Rua João Lacerda Braga)	120,00
Rua Eduardo Corrêa (da Rua João Lacerda Braga até seu final)	70,00
Rua Eduardo da Cruz	150,00
Rua Eduardo Pinto Netto	50,00
Rua Engenheiro José Cavalin	150,00
Rua Ernesto de Oliveira	230,00
Rua Eufrásio Côrtes (do seu inicio até a Rua Octávio José Kuss)	230,00
Rua Eufrásio Côrtes (da Rua Octávio José Kuss até seu final)	110,00
Rua Eugênio Alves Guimarães	110,00
Rua Expedicionário André Bill	70,00
Rua Expedicionário João Hucan	110,00
Rua Expedicionário Sebastião Goll	110,00
Rua Fénelon Weinhardt Moreira	70,00
Rua Fernando Weinhardt	110,00
Rua Florêncio Therézio	40,00
Rua Floriano Melhen Zarur	70,00
Rua Francisco Alves	90,00
Rua Francisco Braga	230,00
Rua Francisco de Souza	70,00
Rua Francisco Teixeira Coelho	230,00
Rua Francisco Vidal	70,00
Rua Frederico Virmond (do seu inicio até a Rua a Des. Westphallen)	230,00
Rua Frederico Virmond (da Rua Des. Westphallen até a Rua Nossa Sra. do Rocío)	130,00
Rua Frederico Virmond (da Rua Nossa Sra. do Rocío até a Av. Getúlio Vargas)	180,00
Rua Frederico Virmond (da Av. Getúlio Vargas até seu final)	70,00
Rua Gelson Luiz Capelli	150,00
Rua General Mário Tourinho	70,00
Rua Germano Gluck	70,00
Rua Goiás	70,00
Rua Guanabara	70,00
Rua Guilherme Jorge Montenegro Carneiro	50,00
Rua Gustavo Kuss (do seu inicio até a Rua Honestálio Alves Guimarães)	110,00

*mu*

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Gustavo Kuss (da Rua Honestálio Alves Guimarães até seu final)	50,00
Rua Helena Teixeira Fabiensi	70,00
Rua Henrique Wiedmer	40,00
Rua Heráclides de Almeida	70,00
Rua Hilário Lech	90,00
Rua Hipólito Alves de Araújo (do seu início até a Rua Sen. Souza Naves)	230,00
Rua Hipólito Alves de Araújo (da Rua Sen. Souza Naves até seu final)	110,00
Rua Honestálio Alves Guimarães	50,00
Rua Hugo Simas	70,00
Rua Ildelfonso Machado	90,00
Rua Indalécio Rodrigues	90,00
Rua Ivone Maria Chiamulera	110,00
Rua Jacob Kalil Saad Mattar	40,00
Rua Januário Scandelari	150,00
Rua Joacir Campanholo	110,00
Rua João Cândido Ferreira (da Rua Mon. Henrique Osvaldo Falarz até a Rua Sen. Souza Naves)	110,00
Rua João Cândido Ferreira (da Rua Sen. Souza Naves até a Rua Ten. Belarmino da Silveira)	180,00
Rua João Cândido Ferreira (da Rua Ten. Belarmino da Silveira até seu final)	70,00
Rua João Carlos Ganzert	120,00
Rua João Carlos Leonardi	110,00
Rua João Coelho Carneiro	120,00
Rua João José Pedrosa	70,00
Rua João Lacerda Braga (da Av. Getúlio Vargas até a Rua Eduardo Corrêa)	110,00
Rua João Lacerda Braga (da Rua Eduardo Corrêa até seu final)	70,00
Rua João Luiz dos Santos	70,00
Rua Joaquim Ferreira do Amaral	50,00
Rua Joaquim Linhares de Lacerda (da Rua Barão do Rio Branco até a Rua Jorge Montenegro)	230,00
Rua Joaquim Linhares de Lacerda (da Rua Jorge Montenegro até a Rua Sergipe)	180,00
Rua Joaquim Linhares de Lacerda (da Rua Sergipe até seu final)	150,00
Rua Joaquim Siqueira	180,00
Rua Jorge Montenegro (da Rua Nossa Sra. do Rocio até a Rua Joaquim Linhares de Lacerda)	180,00

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
<i>Rua Jorge Montenegro (da Rua Joaquim Linhares de Lacerda até seu final)</i>	110,00
<i>Rua Jornalista Renato Moreira Ribas</i>	50,00
<i>Rua José Berberino dos Santos</i>	70,00
<i>Rua José Cardoso Monteiro</i>	70,00
<i>Rua José Dias Silva</i>	110,00
<i>Rua José Ferreira Amaral e Silva</i>	50,00
<i>Rua José Lacerda (do seu início até a Rua Sabóia Côrtes)</i>	230,00
<i>Rua José Lacerda (da Rua Sabóia Côrtes até a Rua Sen. Souza Naves)</i>	180,00
<i>Rua José Lacerda (da Rua Sen. Souza Naves até seu final)</i>	150,00
<i>Rua José Lech</i>	70,00
<i>Rua José Maurer</i>	70,00
<i>Rua José Pereira do Rosário</i>	80,00
<i>Rua José Pierin</i>	80,00
<i>Rua Júlio Deda</i>	110,00
<i>Rua Júlio Pierin</i>	110,00
<i>Rua Juvenal Borges da Silveira</i>	120,00
<i>Rua Laurindo Teider</i>	110,00
<i>Rua Leocádio Dittrich</i>	30,00
<i>Rua Leôncio Correia</i>	90,00
<i>Rua Leopoldo Ferreira Ribas</i>	110,00
<i>Rua Lucy Ganzert</i>	30,00
<i>Rua Luciano Lacerda</i>	50,00
<i>Rua Luiz Francisco Notto</i>	50,00
<i>Rua Maestro João Francisco Mariano</i>	70,00
<i>Rua Major Diniz</i>	230,00
<i>Rua Major Rosendo Marcondes</i>	150,00
<i>Rua Manoel Antônio da Cunha (da Av. João Joslin do Valle até a Rua Dr. Francisco Alves Guimarães)</i>	120,00
<i>Rua Manoel Antônio da Cunha (da Rua Dr. Francisco Alves Guimarães até seu final)</i>	70,00
<i>Rua Maranhão</i>	70,00
<i>Rua Marcelino Prestes</i>	50,00
<i>Rua Marechal Cândido Rondon (da Rua Barão do Rio Branco até a Av. Caetano Munhoz da Rocha)</i>	150,00
<i>Rua Marechal Cândido Rondon (da Av. Caetano Munhoz da Rocha até seu Final)</i>	70,00
<i>Rua Marechal Floriano Peixoto (do seu início até a Rua Joaquim Linhares de Lacerda)</i>	230,00
<i>Rua Marechal Floriano Peixoto (da Rua Joaquim Linhares de Lacerda até a Rua Dr. Antônio Cardoso de Gusmão)</i>	180,00

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Maria da Glória Ribas Kuss	40,00
Rua Mato Grosso	70,00
Rua Miguel Pedro	70,00
Rua Milette Gabriel Baduy	150,00
Rua Minas Gerais	70,00
Rua Monsenhor Henrique Osvaldo Falarz	80,00
Rua Monsenhor Lamartini	230,00
Rua Monteiro Lobato	80,00
Rua Napoleão Ferrari	150,00
Rua Noel Braz Felizardo	80,00
Rua Noel Rosa (da Rua Cel. Clemente Argollo até a Rua Francisco Alves)	90,00
Rua Noel Rosa (da Rua Francisco Alves até a Rua Cândida Corrêa Costa)	70,00
Rua Nossa Senhora de Fátima	90,00
Rua Nossa Senhora do Rocio (da Rua Octávio José Kuss até a Rua XV de Novembro)	230,00
Rua Nossa Senhora do Rocio (da Rua XV de Novembro até a Rua Treze de Maio)	180,00
Rua Nossa Senhora do Rocio (da Rua Treze de Maio até seu final)	130,00
Rua Octávio José Kuss (da Rua Victor do Amaral até a Av. Dr. Aloísio Leoni)	70,00
Rua Octávio José Kuss (da Av. Dr. Aloísio Leoni até a Rua Joaquim Linhares de Lacerda)	180,00
Rua Octávio José Kuss (da Rua Joaquim Linhares de Lacerda até seu final)	70,00
Rua Osmar Teider	70,00
Rua Osvaldo Moreira Montenegro (da Av. Tancredo de Almeida Neves até a Av. Juscelino Kubitscheki de Oliveira)	150,00
Rua Osvaldo Moreira Montenegro (da Av. Juscelino Kubitscheki de Oliveira até seu final)	120,00
Rua Padre Francisco Costa Pinto	150,00
Rua Pastor Wiedmer (da Rua Eufrásio Côrtes até a Rua Nossa Sra. do Rocio)	150,00
Rua Pastor Wiedmer (da Rua Nossa Sra. do Rocio até a Rua Joaquim Linhares de Lacerda)	180,00
Rua Pastor Wiedmer (da Rua Joaquim Linhares de Lacerda até seu final)	90,00
Rua Pedro Francisco Bianchini	110,00
Rua Pedro Maciel Magalhães	70,00
Rua Pedro Passos Leoni	70,00
Rua Pedro Mendes de Camargo	110,00

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Pedro Mendes de Siqueira	120,00
Rua Pedro Montenegro Carneiro	230,00
Rua Pedro Simão Kaled	50,00
Rua Pedro Soares de Siqueira (da Av. Getúlio Vargas até a Rua Francisco Vidal)	150,00
Rua Pedro Soares de Siqueira (da Rua Francisco Vidal até seu final)	70,00
Rua Pernambuco	90,00
Rua Poetiza Dona Izaura	120,00
Rua Presidente Farias	130,00
Rua Primeiro de Maio	70,00
Rua Professor Augusto Mariano Júnior	150,00
Rua Professor Raimundo (da Rua Amintas de Barros até a Rua Sen. Souza Naves)	180,00
Rua Professor Raimundo (da Rua Sen. Souza Naves até seu final)	110,00
Rua Professora Odette Bley	110,00
Rua Raul Siqueira – Vila do Príncipe	150,00
Rua Raul Siqueira – Conj. Monsenhor Henrique.	70,00
Rua Raul Weinhardt da Silveira	150,00
Rua Ricardo Ehlke	70,00
Rua Ricardo Ganzert	40,00
Rua Rio Grande do Sul	70,00
Rua Roberto Hoffmann – Jardim Montreal	50,00
Rua Roberto Hoffmann – Jardim Esplanada	40,00
Rua Rui Barbosa	230,00
Rua Sabóia Côrtes	180,00
Rua Santa Catarina	70,00
Rua Santo Antônio	70,00
Rua São Francisco de Assis	230,00
Rua São Miguel	50,00
Rua São Paulo	70,00
Rua Sebastião Ambrósio de Meira	150,00
Rua Sebastião Pires Furiati	70,00
Rua Senador Feijó	230,00
Rua Senador Souza Naves (da Av. Getúlio Vargas até a Rua Carlos Gomes)	180,00
Rua Senador Souza Naves (da Rua Carlos Gomes até seu final)	150,00
Rua Serafim Ferreira de Almeida Maciel	110,00
Rua Sergipe	120,00
Rua Sete de Setembro	230,00
Rua Solicitador David Timótheo Wiedmer	30,00
Rua Tenente Alfredo Seabra	50,00

*mu*

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Rua Tenente Belarmino da Silveira (da Rua Clementino Paraná até a Rua João Cândido Ferreira)	110,00
Rua Tenente Belarmino da Silveira (da Rua João Cândido Ferreira até seu final sentido SUL)	70,00
Rua Tenente Belarmino da Silveira (da Rua Clementino Paraná até seu final sentido NORTE)	70,00
Rua Tenente Henrique dos Santos (da Rua Barão do Rio Branco até a Rua XV de Novembro)	230,00
Rua Tenente Henrique dos Santos (da Rua XV de Novembro até a Rua Sen. Sousa naves)	180,00
Rua Tenente Henrique dos Santos (da Rua Sen. Souza Naves até seu final)	120,00
Rua Tenente João Rodrigues	150,00
Rua Tenente Max Wolff Filho	150,00
Rua Theóphilo Augusto Ramalho	110,00
Rua Teófilo de Freitas Maristany	110,00
Rua Trajano Ehlke Pires	70,00
Rua Treze de Maio (da Av. Getúlio Vargas até a Rua Nossa Sra. do Rocío)	180,00
Rua Treze de Maio (da Rua Nossa Sra. do Rocío até a Rua Des. Westphallen)	130,00
Rua Treze de Maio (da Rua Des. Westphallen até a Rua Conselheiro Alves de Araújo)	230,00
Rua Treze de Maio (da Rua Conselheiro Alves de Araújo até seu final na Rua Hilário Lech)	150,00
Rua Ubaldino do Amaral (da Av. Dr. Aloísio Leoni até a Rua Barão dos Campos Gerais)	150,00
Rua Ubaldino do Amaral (da Rua Barão dos Campos Gerais até seu final na Rua Octávio José Kuss)	110,00
Rua Vereador Ladislau Aubriff	50,00
Rua Vereador Lizandro Amadeu de Andrade	70,00
Rua Vereador Naby Paraná Filho	30,00
Rua Vereadora Cacilda Kuss Marins	30,00
Rua Vereadora Joanita Ganzert Sabóia	40,00
Rua Victor do Amaral (da Rua Octávio José Kuss até a Av. Caetano Munhoz da Rocha)	110,00
Rua Victor do Amaral (da Av. Caetano Munhoz da Rocha até a Rua Sen. Souza Naves)	180,00
Rua Victor do Amaral (da Rua Sen. Souza Naves até seu final na Rua Monsenhor Henrique Osvaldo Falarz)	80,00
Rua Victorio Augusto Zappa	110,00
Rua Vitorio Bortolini – Vila do Príncipe	150,00

<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR</b>
Rua Vitório Bortolini – Conjunto Monsenhor Henrique	70,00
Rua XV de Novembro (da Praça Gal. Carneiro até a Av. Getúlio Vargas)	230,00
Rua XV de Novembro (da Av. Getúlio Vargas até a Rua Francisco Vidal)	150,00
Rua XV de Novembro (da Rua Francisco Vidal até seu final sentido SUL)	70,00
Ruas “M”, “K”, “J” e “I” da Vila Santo Antonio	70,00
Ruas do Jardim Cidade Nova	110,00
Ruas do Jardim Esplanada	40,00
Ruas do Jardim Santo Antônio	110,00
Ruas do Loteamento “Gruta do Monge”	10,00
Ruas do Nosso Chão I, III, IV e V – Vila São Lucas	30,00
Ruas do Nosso Chão II – Jardim Alvorada	50,00
Ruas do Nosso Chão VI – Vila do Rosário.	80,00
Ruas do Desmembramento “Alexandre Weinhardt da Silveira”	110,00
Travessa Alvino da Silveira	50,00
Travessa Vereador Antonio Zeve Sobrinho.	80,00
Travessa Boleslau Tirka	230,00
Travessa da Amizade	70,00
Travessa Marcelino Nogueira	80,00
Travessa Osmário Diogo dos Santos	110,00
Travessa Paulo Otto Ganzert	80,00
<b>Imóvel com frente para logradouros diferentes, providenciará então a média dos valores estipulados.</b>	

ms

### CONSTRUÇÕES EXISTENTES NOS LOTES DE TERRENO

#### EDIFICAÇÕES ATÉ 02 ANOS POR METRO QUADRADO (m<sup>2</sup>)

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Imóvel de Alvenaria	800,00
Imóvel de Alvenaria e Madeira (mista)	600,00
Imóvel de Madeira	400,00

#### EDIFICAÇÕES DE 02 A 10 ANOS POR METRO QUADRADO (m<sup>2</sup>)

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Imóvel de Alvenaria	650,00
Imóvel de Alvenaria e Madeira (mista)	550,00
Imóvel de Madeira	300,00

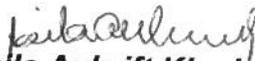
#### EDIFICAÇÕES DE 10 A 20 ANOS POR METRO QUADRADO (m<sup>2</sup>)

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Imóvel de Alvenaria	400,00
Imóvel de Alvenaria e Madeira (mista)	300,00
Imóvel de Madeira	180,00

#### EDIFICAÇÕES APÓS 20 ANOS POR METRO QUADRADO (m<sup>2</sup>)

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Imóvel de Alvenaria	200,00
Imóvel de Alvenaria e Madeira (mista)	150,00
Imóvel de Madeira	80,00

Edifício da Prefeitura Municipal da Lapa, em 18 de Dezembro de 2014.

  
**Lella Aubrift Klenk**  
Prefeita Municipal.