



CÂMARA MUNICIPAL DA LAPA

ESTADO DO PARANÁ

Lapa, 25 de agosto de 2021.

Ofício nº. 552/2021/PRESI/SEC

Assunto: Indicação

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Em atenção à solicitação feita através da Indicação nº. 183/2021, **de autoria do Vereador Osvaldo Benedito Camargo**, apresentada em Sessão Plenária do dia 24 de agosto próximo passado, encaminho para conhecimento e atendimento na medida do possível.

Sendo o que tinha para o momento e no aguardo do vosso atendimento, antecipadamente agradeço.

Respeitosamente

GUSTAVO RIBAS DAOU
Presidente

Ao Exmo. Senhor
DIEGO TIMBIRUSSU RIBAS
Prefeito Municipal
Lapa – PR

Câmara Municipal da Lapa - PR



PROTÓCOLO GERAL 1949/2021
Data: 26/08/2021 - Horário: 09:17
Administrativo



CÂMARA MUNICIPAL DA LAPA
ESTADO DO PARANÁ

GABINETE DO VEREADOR OSVALDO CAMARGO

INDICAÇÃO Nº 183/2021

O Vereador que a presente subscreve, usando de suas prerrogativas legais e regimentais, disposta na Lei Orgânica do Município da Lapa e pelo Regimento Interno desta Casa de Leis, vem através do presente

INDICAR

Ao Chefe do Poder Executivo Municipal para que determine a realização de todos os procedimentos necessários para estabelecer, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, uma servidão de passagem em um lote de terreno baldio localizado na Rua José Ferreira do Amaral e Silva, Vila São José, registrado sob matrícula nº 28.960, do Registro de Imóveis da Comarca de Lapa, cuja cópia segue em anexo.

Tal pedido se faz necessário devido ao fato de que naquele local ocorrem constantes alagamentos, não só no citado imóvel, como também nas residências dos moradores vizinhos, bem como prejudica a coleta de esgoto de todos da região, tendo em vista que pelas características do terreno não há possibilidade técnica da SANEPAR proceder o escoamento das águas pluviais e coleta de esgoto, a não ser que seja passado tubulações subterrâneas no imóvel em questão, sendo, portanto, este um problema de saúde pública.

PART 16
23/08/21
GUSTAVO D'AOU
Vereador Presidente

Câmara Municipal da Lapa - PR

PROTÓCOLO GERAL 1922/2021
Data: 23/08/2021 - Horário: 10:42
Legislativo

Poder Legislativo Municipal em 19 de agosto de 2021.

Osvaldo Camargo
Vereador

CERTIDÃO DE
PROPRIEDADE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Amintas de Barros, 251 - A
Centro histórico

OFICIAL:

IWAYR MACHADO
CPF 448.068.689-49
LAPA - PARANÁ

"LIVRO NÚMERO DOIS"

REGISTRO GERAL

FICHA

1

RÚBRICA

Matricula Nº 28.960

PROTOCOLO Nº.113.445, DE 19/DEZEMBRO/2017. IDENTIFICAÇÃO:- O LOTE DE TERRENO URBANO com a área de 436,74m² (quatrocentos e trinta e seis metros e setenta e quatro decímetros quadrados), situado nesta cidade de Lapa PR, com frente para o lado IMPAR da Rua José Ferreira Amaral é Silva, Vila São José, Bairro Boqueirão, com as seguintes divisas e confrontações:- Inicia-se a descrição deste perímetro na estaca 0, que está localizada no lado par da Rua José Ferreira Amaral e Silva, distando 69,30 metros da esquina da Rua Daniel Guimarães; Desta segue em linha reta, confrontando com propriedade de Antônio Rogério Ramos Wagner e Laudenice M. Mayer com o azimute de 83°05'55" e a distância de 28,32 metros até a estaca 1; Desta segue em linha reta, confrontando com propriedade de Bionor Schultz Kaseker e Dirce Siqueira Kaseker com o azimute de 218°12'52" e a distância de 20,19 metros até a estaca 2; Desta segue confrontando com o bordo da Rua José Ferreira Amaral e Silva com o azimute de 214°40'00" e a distância de 14,36 metros até a estaca 3; Desta segue em linha reta, confrontando com propriedade de Oclair Lainecker Camargo e Denise Pinto Camargo com o azimute de 215°21'42" e a distância de 9,12 metros até a estaca 4; Desta segue confrontando com o lado par da Rua José Ferreira Amaral e Silva com o azimute de 356°03'39" e a distância de 31,78 metros até a estaca 0; ponto inicial da descrição do perímetro. O imóvel acima descrito está localizado a 15,1 quilômetros do Rio Iguaçu e 35,3 quilômetros do Rio Negro. Inscrito no Cadastrado Fiscal Municipal sob o nº.01.03.036.0320.001. PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO LECH, portador da CIRG nº.2.068.439 SSP PR e CPF/MF nº.255.004.499-15, e sua mulher EDITH KOSLOSKI LECH, portadora da CIRG nº.6.897.473-9 SSP PR e CPF/MF nº.048.572.479-09, ambos brasileiros, agricultores, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, em 12/10/1979, residentes e domiciliados na localidade de Paiqueré, zona rural, Lapa PR. REGISTRO ANTERIOR:- Não tem. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 24 DE JANEIRO DE 2018. O OFICIAL:- (Iwayr Machado).

R.01/28.960 - PROTOCOLO Nº.113.445, DE 19/DEZEMBRO/2017:- AQUISIÇÃO DO DOMÍNIO POR USUCAPIÃO:- Nos termos do competente Mandado Judicial, passado em data de 23 de novembro de 2017, pelo Auxiliar Juramentado da Vara Cível desta Comarca, Pablo Maciel Correa (conforme Portaria 19/2013),- dos Autos nº.0003283-36.2016.8.16.0103 de Ação de Usucapião, requerida por ANTONIO LECH, portador da CIRG nº.2.068.439 SSP PR e CPF/MF nº.255.004.499-15, e sua mulher EDITH KOSLOSKI LECH, portadora da CIRG nº.6.897.473-9 SSP PR e CPF/MF nº.048.572.479-09, ambos brasileiros, agricultores, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, em 12/10/1979, residentes e domiciliados na localidade de Paiqueré, zona rural, Lapa PR,- cuja ação foi julgada procedente por sentença proferida pela M.M. Juiza de Direito da Vara Cível desta Comarca, a Exmº. Srº. Drº. Maria Serra Carvalho, em data de 31/10/2017, transitado em julgado em 31/10/2017,- conferindo assim, aos requerentes o DOMÍNIO sobre o imóvel caracterizado na presente matrícula. Foi dado a causa, o valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Isento de FUNREJUS. Apresentado ART do CREA nº.20143760647, Certidão de Inscrição Cadastral. Consulta a CNIB de todos os envolvidos no ato, Relatório de Indisponibilidade Negativo, Códigos Hash 3b68.5c78.6347.4714.4711.0 a4e.f2b7.f4f7.a093.2614, 0194.f1a9.98c3.fc84.27ac.3874.96b1.4b4c.ddbf.31b0. A DOI a SRF será emitida por este Serviço Registral. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 24 DE JANEIRO DE 2018. O OFICIAL:- (Iwayr Machado). Cota: Registro 4.312,00 (R\$ 784,78).



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LAPA - PARANÁ
CERTIFICO a autenticidade desta,
como provinda de original arquivado
nesta serventia.

O referido é verdade: dou fé.

Lapa, 16 de agosto de 2021.-

Iwayr Machado - Oficial - Certidão assinada digitalmente

CERTIDAO DE
PROPRIEDADE

Custas

Buscas - com funrejus R\$ 9,10
Certidão de Inteiro Teor R\$ 30,20
Selo R\$ 5,25
Funrejus R\$ 9,79
Iss R\$ 1,97
Fadep R\$ 1,97
TOTAL R\$ 58,27

MATRÍCULA Nº
28.960

Segue no verso

