



**PREFEITURA
MUNICIPAL
DA LAPA**

Praça Mirazinha Braga, 87 – Centro
CEP 83.750-000 – (41) 3547.8000
www.lapa.pr.gov.br

Ofício nº 835/2021 – GAB

Lapa, 22 de novembro de 2021.

Ref.: Ofício nº 610/2021-PRESI/SEC

Assunto: Requerimento

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício supra, encaminhado, referente à Requerimento nº 111/2021 de autoria deste Vereador Presidente, solicitando cópia da matrícula e/ou escritura pública da área total possivelmente pertencente ao Município do terreno ao final da Rua Ricardo Elkhe. encaminho conforme solicitado para sua apreciação.

Sem mais, reiteramos nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

DIEGO TIMBIRUSSU RIBAS

Prefeito Municipal

Comun. Que. 22/11/21
GUSTAVO DAOU
Vereador Presidente

Exmo. Senhor

GUSTAVO RIBAS DAOU

DD. Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

Lapa - PR

Câmara Municipal da Lapa - PR

PROTOCOLO GERAL 2593/2021
Data: 22/11/2021 - Horário: 13:58
Administrativo



Assinado digitalmente por:
**DIEGO TIMBIRUSSU
RIBAS:04222448990**
042.224.489-90
22/11/2021 10:08:44

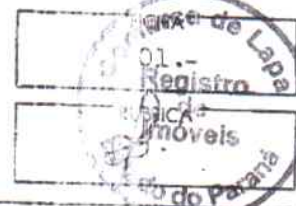


CERTIDÃO DE
PROPRIEDADE
REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Barão dos Campos Gerais, 72
TITULAR:
ANTONIO CARLOS PIERIN
C.P.F. 016768819-72
LAPA — PARANÁ

"LIVRO NÚMERO DOIS"

REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 16.344.-



IDENTIFICAÇÃO: O LOTE DE TERRENO URBANO, sob nº. 83 (OITENTA E TRÊS) da Quadra nº. 06 (SEIS) com a área de 280,04m² (DUZENTOS E OITENTA METROS E ZERO QUARENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), situado nesta cidade, no Conjunto Residencial Monsenhor / Henrique Falarz, tendo 32,00m de frente para a rua A; 20,00m na lateral direita confrontando com a rua D e 37,00m na lateral esquerda com o córrego. **PROPRIETÁRIA:** COOPERATIVA HABITACIONAL DO NORTE PIONEIRO - COHAPIONEIRA, inscrita no CGC/MP sob nº. 78 381 571 0001-00, com sede na rua Gumercindo Sguário, 879 Centro Piraí do Sul Pr. **REGISTRO ANTERIOR:** Nº. 01 feito na matrícula nº. 15 159, fichas 01/03 do Livro nº. 02 de Registro Geral, deste Ofício e, ainda Av. 03 feita na referida matrícula. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 17 DE JUNHO DE 1.992. O OFICIAL SUBSTITUTO:

R.01/16.344 - PRO100010 Nº. 40.098, de 17/JUNHO/1.992:

DOAÇÃO: O lote constante da presente matrícula, foi pela proprietária transmitida à título de doação "inter-vivos" com se registra. **ADQUIRENTES:** (Donatários): **MUNICÍPIO DA LAPA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CGC/MP sob nº. 76 020 452 0001 05, representado no ato contratual por seu Prefeito Sergio Augusto Leoni, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, portador da CIRG. nº. 327.978 II Pr, residente e domiciliado nesta cidade. **TRANSMITENTES:** (Doadora): **COOPERATIVA HABITACIONAL DO NORTE PIONEIRO - COHAPIONEIRA**, já identificada na presente matrícula, representada por seus diretores Moises Urbano, brasileiro, casado, / funcionário público, residente e domiciliado em Piraí do Sul neste Estado, CIRG. nº. 154.391 Pr e Gilvandro Pessoa da Oliveira, / brasileiro, casado, comerciante, residente em Curitiba Pr, CIRG. nº. 370.520 Pr. **TÍTULO:** Escritura pública, la, digo, Doação "inter vivos" à título gratuito. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública, lavrada em data de 05 de junho de 1.992, às fls. 162 do Livro nº. 23 9 do Tabelionato desta cidade, mediante a apresentação da negativa de ônus reais, CND do INSS sob nº. 004105 série C datada de 04/06/92 e demais declarações de Li, digo, de Lei. Isento do pagamento do ITEI por norma constitucional conforme consta da escritura. **VALOR:** Cr\$ 1.897.165,00 (UM MILHÃO, OITOCENTOS E NOVENTA E TRÊS MIL E CINCO E SESSENTA E CINCO CRUZEROS), estimado pelas / partes para todos os efeitos e fins de direito. **COMISSÕES:** A doação efetuada e ora registrada, é em cumprimento a implantação do Conjunto Habitacional Monsenhor Henrique Falarz, constante da matrícula nº. 15.159 deste Ofício, destinado às áreas verdes ou implantação de equipamentos comunitários. Cota: Registro Cr\$ 37.671 20 sendo a CFC Cr\$ 2.287,18 e a Serventia Cr\$ 35.384,02. RD. nº. 5 95/92. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 17 DE JUNHO DE 1.992. O OFICIAL SUBSTITUTO:

MATRÍCULA Nº
16.344.-

Sigue no verso



