



Ofício nº 017

Lapa, 01 de Fevereiro de 1999

Senhor Presidente:

Encaminho a Vossa Excelência, para apreciação, Projeto de Lei nº 01/99, que autoriza o Poder Executivo a doar área de terras e dá outras providências.

Sem mais para o momento, subscrevo-me,

Cordialmente

  
**Miguel Batista**  
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL  
LAPA - PR.

PROTOCÓLO n.º 042/99

DATA 02 02 / 99

Exmo. Sr.  
**VILMAR CZARNESKI FÁVARO**  
DD. Presidente da Câmara Municipal  
Nesta



## PROJETO DE LEI Nº 01, DE 01 DE FEVEREIRO DE 1999

**Súmula:** Autoriza o Poder Executivo a doar área de terras e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Lapa, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, apresenta à consideração da Câmara Municipal o seguinte Projeto de Lei:

**Art. 1º** - É o Poder Executivo autorizado a proceder a doação de uma área de terras, no quadro urbano, com 1.820,00 m<sup>2</sup> (Hum mil, oitocentos e vinte metros quadrados), situada na Rua Tenente Henrique dos Santos, na Vila Magalhães, representada pelo lote nº 1A-2, objeto da Matrícula nº 019772, do Registro de Imóveis desta Comarca, conforme planta de localização e respectivo Memorial Descritivo, à ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS – APAE, desta cidade, inscrita no CGC MF nº 40.298.143/0001-46, anexos.

**§ 1º** - A área acima referida tem as seguintes confrontações: iniciando a 28,00 metros da esquina da Rua Senador Souza Naves, fazendo frente para a Rua Tenente Henrique dos Santos em 35,40 metros. Lado Direito em 59,00 metros, confronta com terras da APAE – Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais. Lado Esquerdo em 62,20 metros, confronta por riacho com o lote 1A-1. E, finalmente nos fundos em 23,20 metros, confronta com o lote 1A-4.

**§ 2º** - A área a que se refere este artigo será destinada, pela donatária, a ampliação de sua sede própria.

**Art. 2º** - As despesas decorrentes desta Lei, com a marcação da área, emolumentos e taxas de escrituração e o competente Registro, correrão por conta de dotações orçamentárias próprias do Município.

**Art. 3º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Lapa, em 01 de Fevereiro de 1999

  
**Miguel Batista**  
Prefeito Municipal



## JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº 01, DE 01.02.99

Senhor Presidente, Senhores Vereadores:

A APAE - ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS, de nossa cidade, instituição meritória, reconhecida pela comunidade, vem até esta Administração, solicitar área de terras, para que futuramente possa ampliar o projeto de sua sede, com mais instalações adequadas para a integração e a educação de pessoas portadoras de deficiências, como por exemplo a instalação de uma horta, para usá-la didaticamente, e para retirar hortaliças para a manutenção das crianças, assim como, a construção de uma piscina térmica para que as crianças possam exercitar-se, visando com isso atender ao grande fluxo de pessoas que necessitam desses atendimentos especiais.

Certo de contar com o alto espírito público que norteia as decisões dos nobres Edis, espera-se que o Projeto possa merecer aprovação.

Edifício da Prefeitura Municipal de Lapa, em 01 de Fevereiro de 1999

  
**Miguel Batista**  
Prefeito Municipal

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Rua Barão dos Campos Gerais, 72

TITULAR:

**ANTONIO CARLOS PIERIN**

C.P.F. 016768819-72

LAPA

PARANÁ

**REGISTRO GERAL**

Matrícula N.º 019772

REGISTRO DE IMÓVEIS
FICHA
Antonio Carlos Pierin
CPF 016768819-72
RUBRICA
LAPA - PARANÁ

**IDENTIFICAÇÃO:-** O LOTE Nº "1A-2," TERRENO URBANO, com a área de 1.820,00m<sup>2</sup> (UM MIL, OITOCENTOS E VINTE METROS), situado nesta cidade, no loteamento denominado VILA MAGALHAES, com frente para a Rua Tenente Henrique dos Santos, e com as divisas e confrontações seguintes:- Iniciando a 28,00 metros da esquina da Rua Senador Souza Naves, fazendo frente para a Rua Tenente Henrique dos Santos, em 35,40 metros; Lado direito, em 59,00 metros, confronta com terras da APAE - Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais; Lado esquerdo, em 62,20 metros, confronta com o Riacho com o lote 1A-1; E, finalmente nos fundos, em 23,20 metros, confronta com o lote 1A-4.- Cujos lote acha-se localizado no lado IHPAR da Rua Tenente Henrique dos Santos, na quadra lateral Leste da Rua Senador Souza Naves, distando o referido lote 28,00 metros da esquina da Rua Senador Souza Naves.-

Existindo em dito lote, Uma Faixa Non Edificandi, de 15,00 metros de largura, margeando riacho. Obs: lote esse resultante de desmembramento do lote "1A", com a área de 9.740,59m<sup>2</sup>.

**PROPRIETARIO:-** O MUNICIPIO DA LAPA, pessoa juridica de direito publico interno, inscrito no CGC/MF sob o nº.76 020 452/0001-105, com sede nesta cidade, à Praça Mirazinha Braga.- **REGISTRO ANTERIOR:-** Os constante da matrícula aberta sob o nº.18.191, ficha 01, do Livro nº.02 de Registro Geral, deste Ofício e, ainda Averbação nº.01, feita na citada matrícula.- O REFERIDO E VERDADE E DOU FE LAPA, PR, 29 DE DEZEMBRO DE 1.998. O OFICIAL:- *Antonio Carlos Pierin*

REGISTRO DE IMÓVEIS
Antonio Carlos Pierin
CPF 016768819-72
Oficial
LAPA - PARANÁ

**REGISTRO DE IMOVEIS  
COMARCA DA LAPA - PARANA  
AUTENTICAÇÃO**

CERTIFICO a autenticidade da presente fotocópia cujo original encontra-se arquivado neste Cartório sem outras alterações além do que consta dela.

O referido é verdade e dou fé.

LAPA 29 de 12 de 1998

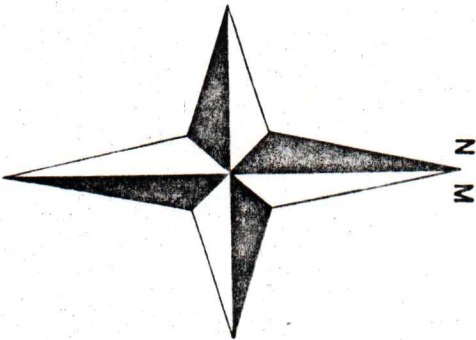
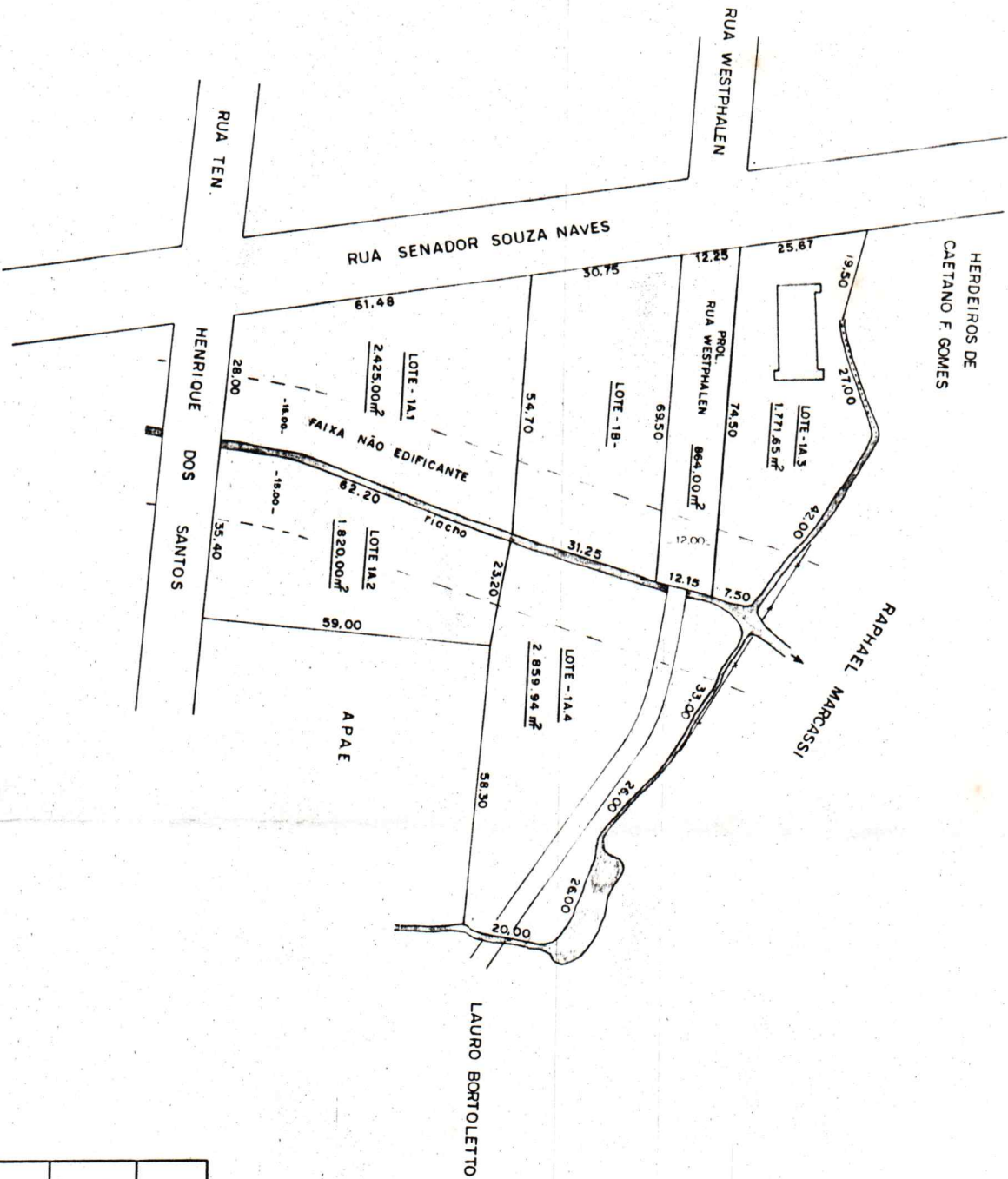
O Serventuário

*Antonio Carlos Pierin*  
Oficial do Registro de Imoveis  
CPF. N.º. 016.768.819-72

CAMARA MUNICIPIAL  
LAPA - PR

FLS. Nº 04

MATRÍCULA N.º  
19.772.-



Atestado nº 02  
Assinado por: [Signature]  
Cargo: [Signature]

PROJETO: SUBDIVISÃO DE ÁREA			
PROPRIETÁRIO: O MUNICÍPIO DA LAPA.	LOCAL: "VILA MAGALHÃES"		
MUNICÍPIO: LAPA - PR.	ÁREA TOTAL: 9.740,59 m²	ESCALA: 1000	
DATA: 08.10.98. TOP Nº: 157/94.	RESP. TEC. [Signature] MARCIO TOLENTINO SCHIEFER C.R.T. CREB. Nº 343810-74-PR/PR		

MEMORIAL DESCRITIVO  
Subdivisão de Área

LOTE -1A.1- ÁREA 2.425,00 m<sup>2</sup>.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Fazendo Frente para a Rua Senador Souza Naves em 61,48 metros, esquina com a Rua Tenente Henrique dos Santos em 28,00 metros. Lado Esquerdo em 54,70 metros, confronta com o lote -1B-. E, finalmente nos Fundos em 62,20 metros, confronta por riacho com o lote -1A.2-.

LOTE -1A.2- ÁREA 1.820,00 m<sup>2</sup>.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Iniciando a 28,00 metros da esquina da Rua Senador Souza Naves, fazendo Frente para a Rua Tenente Henrique dos Santos em 35,40 metros. Lado Direito em 59,00 metros, confronta com terras da APAE - Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais. Lado Esquerdo em 62,20 metros, confronta por riacho com o lote -1A.1-. E, finalmente nos Fundos em 23,20 metros, confronta com o lote -1A.4-.

LOTE -1A.3- ÁREA 1.771,65 m<sup>2</sup>.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Fazendo Frente para a Rua Senador Souza Naves em 25,67 metros, esquina com o Prolongamento da Rua Westphalen em 74,50 metros. Lado Esquerdo em 46,50 metros, por linha seca e vala confronta com terras dos Herdeiros de Caetano Ferreira Gomes; e em 42,00 metros, por cerca de arame e arroio confronta com terras de Raphael Marcassi. E, finalmente nos Fundos em 7,50 metros, por riacho confronta com o lote -1A.4-.

LOTE -1A.4- ÁREA 2.859,94 m<sup>2</sup>.

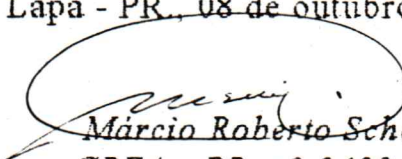
DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Ao Norte: Em 85,00 metros, confronta por cerca de arame e arroio confronta com terras de Raphael Marcassi. A

Leste: Em 20,00 metros, por arroio confronta com terras de Lauro Bortoletto. Ao Sul: Por linha seca em 58,30 metros, confronta com terras da APAE - Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais; e outra linha seca em 23,20 metros, confronta com o lote -1A.2-. E, finalmente a Oeste: Por riacho em 31,25 metros, confronta com o lote -1B-; em 12,15 metros, confronta com o Prolongamento da Rua Westphalen e, em 7,50 metros, confronta com o lote -1A.3-.

ÁREA DESTINADA À ABERTURA DO PROLONGAMENTO DA RUA WESTPHALEN = 864,00 m<sup>2</sup>.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Ao Norte: Em 74,50 metros, confronta com o lote -1A.3-. A Leste: Em 12,15 metros, confronta com o lote -1A.4-. Ao Sul: Em 69,50 metros, confronta com o lote -1B-. E, finalmente a Oeste: Em 12,25 metros, confronta com a Rua Senador Souza Naves.

Lapa - PR, 08 de outubro de 1998

  
Marcio Roberto Schefer  
CREA - PR. nº 3438 TD.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 40.298.143/0001-46	CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DA PESSOA JURÍDICA	DATA DE ABERTURA 09/09/1991	VALIDADE DO CARTÃO 30/06/2000
NOME EMPRESARIAL ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DA LAPA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) APAE			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 85.31-6 - SERVICOS SOCIAIS COM ALOJAMENTO			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 302-6 - ASSOCIACAO			
LOGRADOURO RUA XV DE NOVEMBRO	NÚMERO 161	COMPLEMENTO	
CEP 83750-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO LAPA	UF PR
CAIXA POSTAL/FAX/CORREIO ELETRÔNICO/TELEFONE			
CPF DO RESPONSÁVEL 944.216.098-20			
SITUAÇÃO ESPECIAL			

APROVADO PELA IN/SRF NO. 54/98

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

Lapa 25 AGO 1998 PW  
*[Assinatura]*  
☐ Antonio Claret Bueno - TABELÃO  
☒ Ery T. da Silva Horning-R. Juramentada



*Câmara Municipal da Lapa*  
*Estado do Paraná*

CÂMARA MUNICIPAL  
LAPA - PR  
FLS. Nº 09  
8

**ANTE-PROJETO DE LEI Nº 001/99**

Autor: Executivo Municipal

Sumula: Autoriza o Poder Executivo a doar área  
de terras e dá outras providências.

Projeto apresentado em Expediente do Dia 23/02/99.

Encaminho o projeto à Comissão de:

- ☒ **Legislação, Justiça e Redação, em 23/02/99.**
- ☐ Economia, Finanças e Fiscalização, em X/X/X.
- ☐ Saúde, Educ., Cult., Esp., B.E. Social e Ecol., em X/X/X.
- ☐ Urbanismo e Obras Publicas, em X/X/X.
- ☐ Agricultura, Pecuária e Abastecimento, em X/X/X.

  
**VILMAR CZARNESKI FÁVARO**  
Presidente da Câmara Municipal

Recebi o projeto em 23/02/99.



**BENEDITO ROBERTO PINTO**

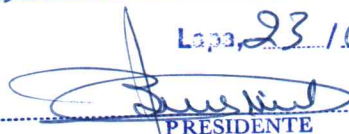
Presidente da Comissão de  
Legislação, Justiça e Redação

**DESIGNAÇÃO DO RELATOR**

Fica designado para relatar a  
matéria em epígrafe o Vereador



Lapa, 23/02/99

  
PRESIDENTE

---

**PROJETO DE LEI Nº. 001/99**

**Súmula:** Autoriza o Poder Executivo a doar área de terra e dá outras providências

**Autor:** Executivo Municipal

---

**PARECER DO RELATOR DA COMISSÃO**

---

Pelos documentos anexados ao projeto em epígrafe, temos que ele não apresenta problemas, podendo assim ser alvo de deliberação plenária, a quem cabe discutir sobre o seu mérito.

É o parecer.

Lapa, 2 de Março de 1999

  
**MARCO ANTONIO BORTOLETTO**  
**RELATOR**



*Câmara Municipal da Lapa*  
*Estado do Paraná*

**VOTO DOS MEMBROS DA COMISSÃO**

**COMISSÃO DE :**

**V O T O**

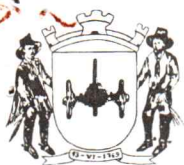
Ver.: *De acordo com o relatório*

*[Signature]*

*De acordo com o voto do  
relator*

*[Signature]* 2/3/99.

Ver.:



*Câmara Municipal da Lapa*  
*Estado do Paraná*



CÂMARA MUNICIPAL  
LAPA - PR

FLS. Nº 11

**PROJETO DE LEI Nº 001/99**

**SÚMULA:** Autoriza o Poder Executivo a doar área de terras e dá outras providências.

A Câmara Municipal da Lapa, Estado do Paraná, **APROVA:**

**Art. 1º** - É o Poder Executivo autorizado a proceder a doação de uma área de terras, no quadro urbano, com 1.820.00m<sup>2</sup> (Hum mil, oitocentos e vinte metros quadrados), situada na Rua Tenente Henrique dos Santos, na Vila Magalhães, representada pelo lote nº 1A-2, objeto da Matrícula nº 019772, do Registro de Imóveis desta Comarca, conforme planta de localização e respectivo Memorial Descritivo, à ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS - APAE, desta cidade, inscrita no CGC/MF nº 40.298.143/0001-46, anexos.

**§ 1º** - A área acima referida tem as seguintes confrontações: iniciando a 28,00 metros da esquina da Rua Senador Souza Naves, fazendo frente para a Rua Tenente Henrique dos Santos em 35,40 metros. Lado Direito em 59,00 metros, confronta com terras da APAE - Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais. Lado Esquerdo em 62,20 metros, confronta por riacho com o lote 1A-1. E, finalmente nos fundos em 23,20 metros, confronta com o lote 1A-4.

**§ 2º** - A área a que se refere este artigo será destinada, pela donatária, a ampliação de sua sede própria.

**Art. 2º** - As despesas decorrentes desta Lei, com a marcação da área, emolumentos e taxas de escrituração e o competente Registro, correrão por conta de dotações orçamentárias próprias do Município.

**Art. 3º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal da Lapa, Estado do Paraná, em 08 de março de 1999.

**MARCO A. BORTOLETTO**

1º Secretário

  
**VILMAR C. FAVARO**  
Presidente